

売地(建築条件無し)

Luxsis 東中野 Vol.8

JR中央総武線・都営大江戸線

「東中野」駅 徒歩 **10分**

東京メトロ丸ノ内線

「新中野」駅 徒歩 **16分**

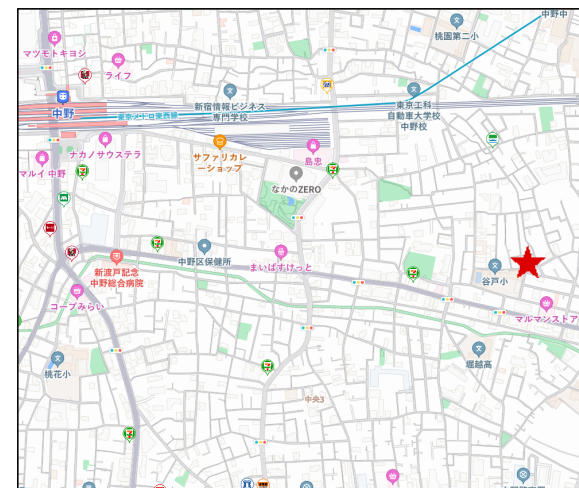
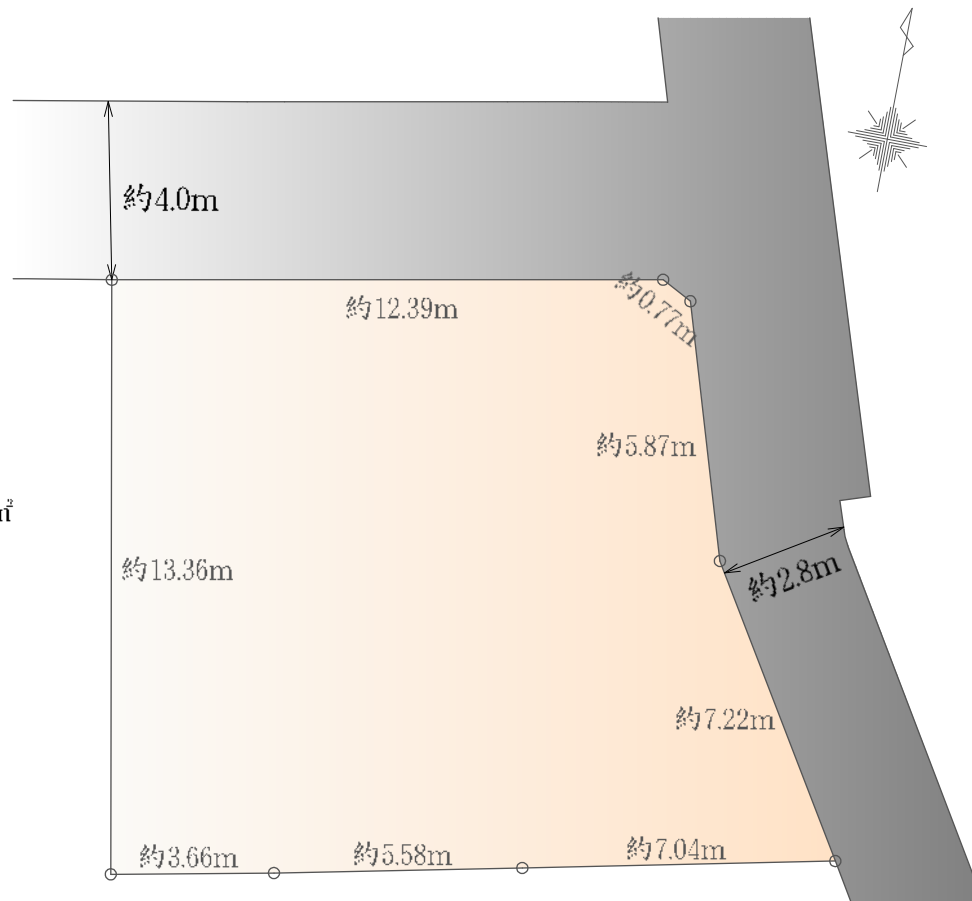
東京メトロ丸ノ内線・都営大江戸線

「中野坂上」駅 徒歩 **12分**

JR中央線・JR中央総武線・東京メトロ東西線

「中野」駅 徒歩 **17分**

土地価格
21,190 万円
敷地面積 / 約 **187.99** m²



～ 物件概要 ～

- 種別 売地(建築条件無し)
- 所在地 東京都中野区中野1丁目25番11号(旧住居表示)
東京都中野区中野1丁目68番30(地番)
- 総区画数 1区画
- 販売区画数 1区画
- 区域区分 都市計画区域・市街化区域
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 公法制限 準防火地域・第2種高度地区・敷地面積の最低限度60㎡・景観法・航空法
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%(160%)
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 敷地面積 左記参照
- 別途私道負担面積 SB部分10.09㎡(持分1/1)
- 設備 電力各社・公営水道・都市ガス・下水道
- 接道 北側約4.0m私道(SB後)
東側約2.8m水路(建築基準法外通路)

※ 現況と相違がある場合、現況を優先します。



Free Call 0120-554-019

Tel:03-6680-1161 Fax:03-3348-6568

(公社) 全日本不動産協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

〒163-0215

東京都新宿区西新宿2丁目6-1 新宿住友ビル15階

営業時間 AM9:00～ 年末年始を除き無休

東京都知事免許 (5) 第78633号 取引形態: 媒介

