

売地(建築条件無し)

東京メトロ有楽町線・東京メトロ副都心線

東京メトロ有楽町線・東京メトロ副都心線

東武東上線

Luxsis 平和台 Vol.13

「平和台」駅 徒歩 **15分**

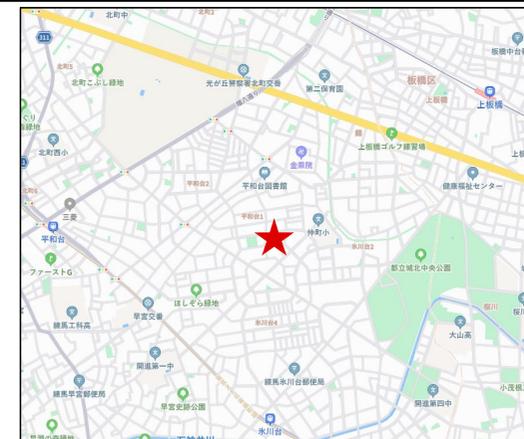
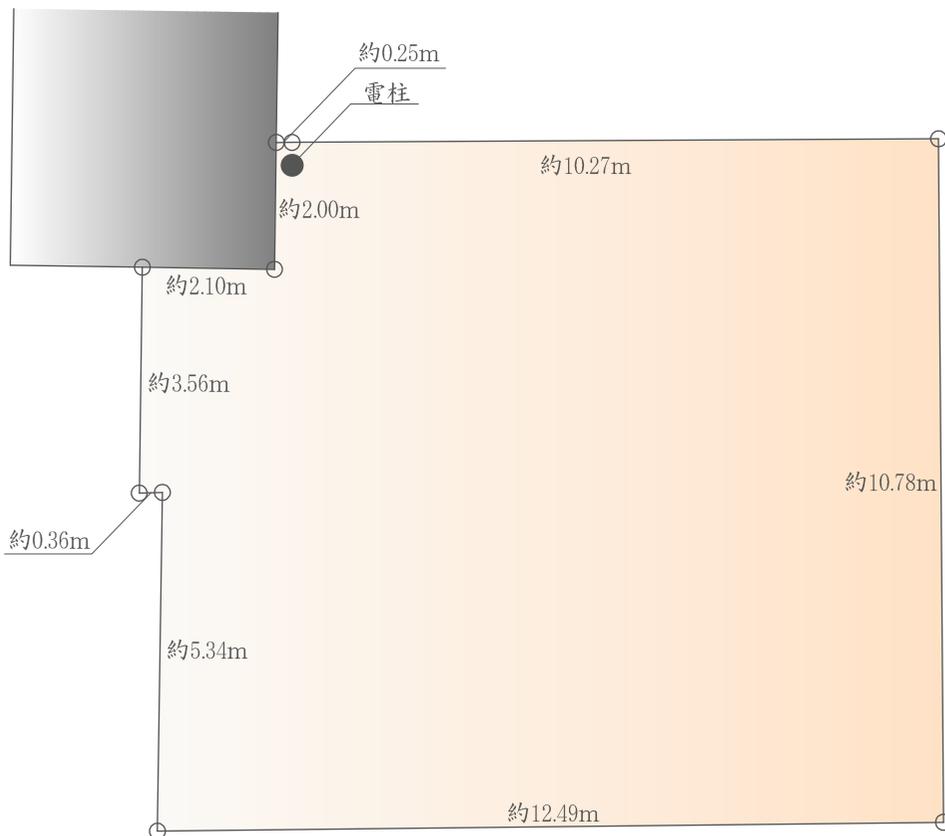
「氷川台」駅 徒歩 **15分**

「上板橋」駅 徒歩 **19分**

土地価格

6,590 万円

敷地面積/約 131.81㎡



～ 物件概要 ～

- 種別 売地(建築条件無し)
- 所在地 東京都練馬区平和台1丁目19番11号(旧住居表示)
東京都練馬区平和台1丁目129番64(地番)
- 総区画数 1区画
- 販売区画数 1区画
- 区域区分 都市計画区域・市街化区域
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 公法制限 準防火地域・第2種高度地区・絶対高さ制限12m・都市緑地法・宅地造成及び特定盛土等規制法・重要土地等調査法・景観法60%(※準防火地域内の準耐火建築物の場合+10%)
- 建ぺい率 168%
- 容積率 所有権
- 土地権利 宅地
- 地目 宅地
- 別途私道負担面積 私道部分 80.74㎡(持分5/15)
- 設備 電力各社・公営水道・都市ガス・本下水
- 接道 北西側約4.2m私道
- 売主 株式会社エスケーホーム 国土交通大臣(1)第10669号

※ 現況と相違がある場合、現況を優先します。



0120-554-019

Tel:03-6680-1161 Fax:03-3348-6568

(公社) 全日本不動産協会 (公社) 不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

〒163-0215

東京都新宿区西新宿2丁目6-1 新宿住友ビル15階

営業時間 AM9:00～ 年末年始を除き無休

東京都知事免許 (5) 第78633号 取引形態: 媒介

