

売地(建築条件無し)

Luxsis 大泉学園 Vol.20

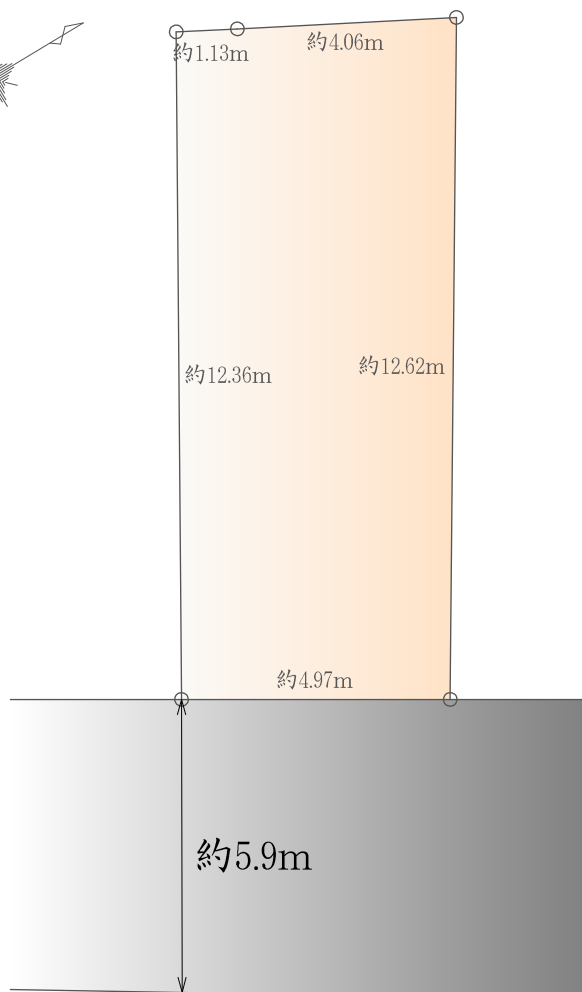
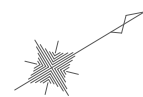
西武池袋線

「大泉学園」駅 徒歩 8分

土地価格

4,490 万円

敷地面積 / 約 63.49 m²



～ 物件概要 ～

- 種別 売地(建築条件無し)
- 所在地 東京都練馬区東大泉7丁目37番10号(旧住居表示)
東京都練馬区東大泉7丁目157番3(地番)
- 総区画数 1区画
- 販売区画数 1区画
- 区域区分 都市計画区域・市街化区域
- 用途地域 第一種住居専用地域
- 公法制限 準防火地域・20m第2種高度地区・敷地面積の最低限度75㎡・
景観法・都市緑地法・宅地造成及び特定盛土規制法
60%(*準防火地域内の準耐火建築物の場合+10%)
200%
- 建ぺい率 所有権
- 容積率 宅地
- 土地権利 電力各社・公営水道・都市ガス・本下水
- 地目 東南側約5.9m公道
- 設備 株式会社エスケーホーム 国土交通大臣(1)第10669号
- 接道
- 売主

※ 現況と相違がある場合、現況を優先します。
 ※ 参考プランが提示されている場合、構造計算、日影規制、建築確認申請等を経ていない為、
 参考プランと同等の規模、形状の建築ができない場合があります。



0120-554-019

Free Call
Tel:03-6680-1161 Fax:03-3348-6568

〒163-0215

東京都新宿区西新宿2丁目6-1 新宿住友ビル15階

営業時間 AM9:00～ 年末年始を除き無休

東京都知事免許 (5)第78633号 取引形態：媒介

